

## Referat fra bestyrelsesmøde kl. 20, mandag d. 06.12.21 – på Google Meet

1. Godkendelse af dagsorden
2. Evaluering af arbejdsdag 31.10.21  
4 bestyrelsesmedlemmer og rep. fra 6 huse udgjorde arbejdsstyrken
3. Ønske fra beboer om igen at arbejde for fælles affaldsorteringscontainere på grund af manglende plads i de små gårde, især når antallet af beholdere udvides i 2022.
4. Tillæg til plejeplan – høringsvar, sammenfatning og fremtid
5. El- ladestandere – hvad ved vi nu, og hvad gør vi ?
6. Resume fra Novafos` s indkaldelse til « vandmøde » i Holte havn. Lørdag d. 20.11. (Gustav ?)
7. Orientering fra :
  - Kassereren :
  - Gartneromraadet :
  - Kloak- vand- og vejomraadet :
  - Kanalomraadet :
  - Hjemmesiden :
  - Formanden :  
Tilladelse til opsætning af hjertestarter – afslag på ansøgning om hjertestarter  
Orientering om lamper fra Søllerød Park.  
Samarbejdet med SLKS
8. Eventuelt

### 1. Godkendelse af dagsorden

Godkendt

### 2. Evaluering af arbejdsdag 31.10.21

Kun 4 bestyrelsesmedlemmer og rep. fra 6 huse udgjorde arbejdsstyrken. Kun få steder kunne der laves noget grundet meget begrænset fremmøde. Dialog om det manglende fremmøde – måske det sene tidspunkt? Sammenfald med Halloween kan også have spillet ind. Emnet rejses på næste generalforsamling ift. fortsat interesse.

3. Ønske fra beboer om igen at arbejde for fælles affaldsorteringscontainere på grund af manglende plads i de små gårde, især når antallet af beholdere udvides i 2022. Drøftelse af forskellige alternativer og evt. mulighed for særordninger – men ingen konklusion. Vi må forvente sortering i 10 affaldstyper inden 2025. Emnet rejses på generalforsamling for at høre om de ekstra containere ændrer på behov/ønsker ift. individuelle eller evt. fælles containerløsning.

#### 4. Tillæg til plejeplan – høringsvar, sammenfatning og fremtid

Sven orienterede:

- 11 indkomne høringsvar - se bilag "Høringsbrev"
- De enkelte høringsvar er individuelt kommenteret
- Opsummering med forslag til handlinger indarbejdet i nævnte bilag
- Bestyrelsen kommenterede og tilsluttede sig bemærkningerne til de enkelte høringsvar, hvilket er indarbejdet i bilaget.
- Se bilag "Høringsbrev" for yderlig information

#### 5. El- ladestandere – hvad ved vi nu, og hvad gør vi ?

SLKS har mundtligt tilsluttet sig, at individuelle ladestandere efter eget valg kan placeres i enten skur eller i egen gård, på stander – ikke på mur. Sven har for ca. 2 måneder siden indsendt ansøgning om dette – Benedicte forespørger SLKS om den ansøgning således er godkendt. Per Følner's ladestanderprojekt forventer at have en funktionsduelig version i slutningen af januar 2022.

#### 6. Resume fra Novafos's indkaldelse til « vandmøde » i Holte havn. Lørdag d. 20.11. (Gustav ?)

Gustav deltog på mødet. Kommunen har opstillet en række målere, der kan aflæses og indmeldes via smartphone og QR-kode. Målerne vil være opstillet i 2 år. Via målerne kan kommune og borgere følge med i udsvinget i grundvand og vandstand. Der står også en måler ved stien tæt ved vores huse. På mødet blev det oplyst, at en faskineløsning kun vil være en brugbar løsning i anslået 5% af kommunens husstande.

#### 7. Orientering fra :

- Kassereren : Ikke noget nyt – vi holder os indenfor budgettet
- Gartneromraadet : Sven afventer overslag fra gartner vedr. oprensning af bed ved plads 7.
- Kloak- vand- og vejomraadet :
  - o Plads 7 har fået opsat 3 rottespærere (via firmaet Tec-Solutionz), der dækker behovet der. Plads 7 er gået sammen om at betale det.
  - o Vær opmærksom på, at rotter kan klatre op af bevoksning på husene og komme til tagrende og tag. Herefter kan de komme ind i skunkene. Måske er der et generelt problem?
  - o Har man konstateret rotter, eller tror, der er rotter, skal man snarest kontakte kommunen, der kommer ud og besigtiger og rådgiver.
  - o Stibelysning : der er periodisk fejl og der arbejdes på at fejlfinde og udbedre – ekstern elektriker er rekvireret
- Kanalomraadet : Kanalen er meget fyldt med vand som man kan se...
- Hjemmesiden : Er opdateret – ellers intet
- Formanden :

- Benedicte har rykket SLKS for status på manualarbejdet. SLKS har nu været forbi og mødtes med Benedicte og givet udtryk for, at de ikke prioriterer at udarbejde manual/byggeblade indenfor de næste par år. SLKS orienterer fortsat bestyrelsen om godkendte ansøgninger. Underretninger, der ikke kommenteres fra SLKS, orienteres der ikke om. Aftale om årligt møde med SLKS fastholdes.
- Tilladelse til opsætning af hjertestarter givet fra SLKS – men afslag fra Tryg Fonden på ansøgning om en sponsoreret hjertestarter. Bestyrelsen besluttede, at vi så selv indkøber hjertestarteren. Sven løber med opgaven.
- Orientering om lamper fra Søllerød Park. Benedicte har talt med Søllerød Park – og vi afventer at de i 2022 beslutter, om de skal bruge deres gamle udendørs lamper ( er de samme som vores udendørs lamper)
- Samarbejdet med SLKS – se ovenfor
- Snedker til gårdlåger mm – Benedicte har fået kontakt med en snedker, der fremsender tilbud.

## 8. Eventuelt

Linoliemaling: der er fundet flere mulige alternativer til linoliemaling (som foreskrevet i byggebladene):

- Allbäck linoliemaling (<https://fyravindar.dk/35-linoliemaling>)
- Skovgaard & Frydensberg (skovfryd.dk) - deres udendørs linoliemaling (hvid nr. 17) passer perfekt i farven til vores hvide vinduer. Den kan også købes hos TAGA Farvehande, Østerbrogade 111.

Alkydmaling:(maling på terpentibasis) findes flere steder, men ikke hos Flügger, som tidligere udmeldt.

Næste møder: mandag d. 17. januar hos Bo og mandag d. 28. februar hos Sven.  
Generalforsamling forventes d. 23. marts (Gustav booker Sognegaarden).

Mødet sluttede kl. 22.05